



UCHWAŁA NR Z/1/26
ZARZĄDU RADY OSIEDLA NOWE MIASTO
z dnia 2 czerwca 2026 r.
(kadencja 2025-2029)



w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z działalności Zarządu Rady Osiedla Nowe Miasto

Na podstawie § 21 ust. 1 pkt 4 Statutu Osiedla Miejskiego Nowe Miasto stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XII/289/25 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie Statutu Rady Osiedla Miejskiego Nowe Miasto (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2025 r., poz. 2549)

Zarząd Rady Osiedla Nowe Miasto

uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje sprawozdanie z działalności Zarządu Rady Osiedla Nowe Miasto w brzmieniu wskazanym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYNIKI GŁOSOWANIA

ZA: 5

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁO SIĘ: 0

NIE GŁOSOWAŁO (NIEOBECNI): 0

Sekretarz

SEKRETARZ
RADY OSIEDLA

Karol Pojawa

Skarbnik

SKARBNIK
RADY OSIEDLA

Marcin Dżus

Przewodniczący

PRZEWODNICZĄCY
RADY OSIEDLA

Mariusz Tałajkowski

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały wymagane jest Statutem Osiedla Miejskiego Nowe Miasto.



Załącznik do uchwały Z/1/26 z dnia 2 czerwca 2026 r.

Sprawozdanie z działalności Zarządu Rady Osiedla za rok 2025 kadencji 2019-2025 za okres od 01.01.2025 r. do 22.10.2025 r., kadencji 2025-2029 za okres od 23.10.2025 r. do 31.12.2025 r.

Rok 2025 był rokiem wyborczym, wobec powyższego w jego trakcie Zarząd Rady działał w dwóch kadencjach:

- kadencja 2019-2025, w okresie od 01.01.2025 r. do 22.10.2025 r.,
- kadencja 2025-2029, w okresie od 23.10.2025 r. do 31.12.2025 r.

Sprawozdanie przygotowane jest przez Zarząd obecnej kadencji.

I. Kadencja 2019-2025

W zakresie działalności ówczesnego Zarządu Rady do 22.10.2025 r. obecny Zarząd ustalił stan faktyczny na podstawie:

- dokumentacji zgromadzonej w siedzibie Rady,
- dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej,
- korespondencji elektronicznej Rady,
- informacji uzyskanych z Biura Partycypacji Społecznej Urzędu Miasta Szczecin,
- informacji przekazanych przez Zarząd Rady Osiedla kadencji 2019–2025.

Styczeń 2025 r.

Zatwierdzono sprawozdanie z wykonania planu finansowego za 2024 r., przyjęto plan rzeczowo-finansowy na 2025 r. oraz zatwierdzono harmonogram posiedzeń.

Poinformowano mieszkańców, że zgodnie z informacją uzyskaną od Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie przejście przez teren pomiędzy murem aresztu a budynkiem przy ul. Kaszubskiej 35 zostało czasowo zamknięte z uwagi na prowadzone prace remontowe.

Złożono wniosek o przyznanie grantu na organizację festynu osiedlowego ukierunkowanego na wzmocnienie tożsamości lokalnej oraz integrację mieszkańców w ramach 3. edycji konkursu „Granty Osiedlowe 2025” Województwa Zachodniopomorskiego.



Rada Osiedla Nowe Miasto

Wyrażono poparcie dla działań Agaty Kasowskiej, studentki architektury krajobrazu Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, związanych z opracowaniem wizualizacji zagospodarowania terenu zielonego przy ul. Kusocińskiego. Wskazano, że w 2019 r., m.in. w wyniku działań Rady Osiedla Nowe Miasto, podczas XI zwyczajnej sesji Rady Miasta Szczecin dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przewidując w tym miejscu teren zieleni zamiast zabudowy.

Luty 2025 r.

Podsumowano spotkania związane z pracami nad projektem nowego statutu rad osiedli. Wskazano, że zasadnicze rozbieżności dotyczyły ordynacji wyborczej.

Poparto propozycję wprowadzenia nocnego zakazu sprzedaży alkoholu na terenie osiedla.

Po uzyskaniu kosztorysu z Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego wystąpiono do Wydziału Gospodarki Komunalnej o realizację oświetlenia ulicznego na odcinku ul. Kaszubskiej (od ul. Drzymały do muru aresztu śledczego) oraz w rejonie przejścia dla pieszych w ciągu ul. Dąbrowskiego. Wystąpiono również o remont chodnika przy ul. Potulickiej 61–63.

Marzec 2025 r.

Wydano pozytywną opinię w sprawie czasowej dzierżawy działki nr 7/6 przy ul. Potulickiej w Szczecinie z przeznaczeniem na miejsca postojowe i magazynowe.

Kontynuowano rozmowy z Urzędem Miasta w sprawie prac nad nowym statutem Rad Osiedli.

W związku z brakiem udziału części członków w pracach Rady Osiedla podjęto działania polegające na skierowaniu do nich pism informujących o trudnościach w zapewnieniu kworum oraz o możliwości zrzeczenia się mandatu.

Kwiecień 2025 r.

Po uzyskaniu odpowiedzi na pisma od członków nieuczestniczących w pracach Rady Osiedla przekazano do Urzędu Miasta Szczecin zawiadomienia o złożeniu rezygnacji z mandatu przez pięciu członków Rady Osiedla.

Przedstawiciele Rady Osiedla uczestniczyli w trzydniowym szkoleniu zorganizowanym przez Urząd Miasta. Podczas spotkań omówiono potrzeby inwestycyjne, w tym remont ul. Piekary - uzyskano informację o planowanej realizacji zadania w 2025 r.

Uzyskano grant na organizację letniego festynu osiedlowego w ramach programu „Granty Osiedlowe 2025”. W związku z przyznaniem dofinansowania środki zabezpieczone wcześniej



Rada Osiedla Nowe Miasto

w budżecie przeznaczono na organizację dodatkowego wydarzenia integracyjnego pn. „Rejs statkiem po Odrze”.

W wyniku przeprowadzonych spotkań z przedstawicielami władz miasta zabezpieczono środki na pierwszy etap przystosowania Obiektu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Potulickiej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami ruchowymi.

Podjęto działania informacyjne w celu upowszechnienia ankiety Agaty Kasowskiej dotyczącej zagospodarowania terenu zielonego przy ul. Kusocińskiego.

Maj 2025 r.

Zgłoszono do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie problem zapadających się studzienek przy ul. Narutowicza, a do spółki Tramwaje Szczecińskie problem osiadania torowiska na skrzyżowaniu ul. Potulickiej i ul. Narutowicza.

Po interwencji w Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych uporządkowano schody łączące ul. Potulicką z ul. Dąbrowskiego.

Zakończono pierwszy etap likwidacji barier architektonicznych na Obiekcie Sportowo-Rekreacyjnym przy ul. Potulickiej. Realizacja inwestycji umożliwiła osobom z niepełnosprawnościami ruchowymi dostęp do obiektu bocznym wejściem.

Czerwiec 2025 r.

W dniu 14 czerwca 2025 r. współorganizowano wraz ze Szkołą Podstawową nr 61 im. Michała Kmiecika w Szczecinie wydarzenie pn. „Festyn Rodzinny 2025”. Na terenie szkoły przeprowadzono festyn rodzinny z udziałem uczniów, rodziców, nauczycieli oraz mieszkańców.

W dniu 28 czerwca 2025 r. na Obiekcie Sportowym przy ul. Potulickiej w Szczecinie zorganizowano festyn osiedlowy „Witajcie Wakacje 2025”. Przedsięwzięcie zrealizowano ze środków programu „Granty Osiedlowe 2025”. Przeprowadzono działania o charakterze edukacyjnym, ekologicznym i integracyjnym, w tym pokaz kulinarny oraz instruktaże dotyczące bezpieczeństwa i udzielania pierwszej pomocy. W przedsięwzięciu uczestniczyli przedstawiciele Policji, Straży Miejskiej, Szczecińskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego oraz Szczecińskiej Energetyki Ciepłej.

Informacje o festynie emitowano na antenie Radia Szczecin oraz Radia Szczecin Extra. Relacje opublikowano na profilu TVP3 Szczecin w mediach społecznościowych. Wydarzenie miało charakter otwarty; odnotowano wysoką frekwencję. Realizacja festynu przyczyniła się do wzmocnienia warunków sprzyjających dalszej współpracy pomiędzy instytucjami działającymi na terenie osiedla oraz integracji mieszkańców.



Lipiec 2025 r.

Wydano negatywną opinię w sprawie zamiaru połączenia Domu Kultury „Słowianin” i Szczecińskiej Agencji Artystycznej oraz utworzenia instytucji pod nazwą „Szczecińska Scena Kultury ‘Słowianin’”. Zamiar ten został określony w uchwale Nr XIII/326/25 Rady Miasta Szczecin z dnia 17 czerwca 2025 r.

W odpowiedzi na pismo BPS-S.0020.7.2025.JB z Urzędu Miasta, dotyczące zebrania opinii w sprawie zasadności utrzymania lub likwidacji wybranych postojów TAXI, przekazano stanowisko o zasadności utrzymania dotychczasowych postojów TAXI na terenie osiedla.

Wydano pozytywną opinię w sprawie dzierżawy działki nr 1/12 położonej przy zbiegu ul. Potulickiej i ul. Czarneckiego.

Prowadzono działania informacyjne dotyczące wyborów do rad osiedli.

Sierpień 2025 r.

Przekazano do Zakładu Usług Komunalnych uwagi mieszkańców dotyczące stanu fontanny na Placu Batorego. Opisano również i przekazano informacje o widocznych usterkach oraz niedociągnięciach w obrębie placu. Otrzymano informację, że czyszczenie i konserwacja prowadzone są zgodnie z zaleceniami, a zgłoszone usterki zostaną usunięte. Wskazano ponadto, że zachowania niezgodne z regulaminem terenu oraz fontanny będą zgłaszane Policji.

Pozytywnie zaopiniowano wniosek Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Pomorska” skierowany do Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie w sprawie wykonania oświetlenia przy ul. Kaszubskiej. W odpowiedzi Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego poinformował, że realizuje zadania powierzone przez Urząd Miasta Szczecin w ramach przyjętego budżetu Miasta Szczecin, a w budżecie na 2025 r. oraz Wieloletnim Programie Rozwoju Miasta Szczecin na lata 2025–2029 nie ujęto zadania dotyczącego budowy oświetlenia w tym miejscu. Zadeklarowano podejmowanie dalszych działań w celu zabezpieczenia środków na realizację inwestycji.

Kontynuowano działania informacyjne dotyczące wyborów.

Wrzesień 2025 r.

Prowadzono uzgodnienia z przedstawicielami Miejskiego Ośrodka Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji oraz z Zastępcą Prezydenta Miasta odpowiedzialnym za inwestycje w zakresie dalszej poprawy dostępności Obiektu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Potulickiej w Szczecinie. W wyniku przeprowadzonych spotkań zabezpieczono środki finansowe na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy ogólnodostępnego wejścia dla osób z niepełnosprawnościami, zlokalizowanego od strony ulicy o mniejszym natężeniu ruchu kołowego. Planowane rozwiązanie ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników



oraz poprawę dostępności obiektu. Przygotowana wizualizacja została zaakceptowana i stanowi podstawę do opracowania projektu budowlanego, którego wykonanie zaplanowano na pierwszą połowę 2026 r. Działania te stanowią kolejny etap systematycznej likwidacji barier architektonicznych na terenie obiektu.

Równolegle prowadzono działania informacyjne dotyczące wyborów do Rad Osiedli, obejmujące przekazywanie informacji o terminie i zasadach głosowania oraz ich roli w funkcjonowaniu lokalnej wspólnoty.

W dniu 20 września 2025 r. zorganizowano wydarzenie integracyjne dla mieszkańców pn. „Rejs statkiem po Odrze”. W trakcie wydarzenia przekazywano informacje dotyczące kompetencji rad osiedli oraz znaczenia udziału mieszkańców w wyborach.

Wybory do Rad Osiedli odbyły się w dniu 28 września 2025 r. W dniu głosowania przekazywano mieszkańcom informacje dotyczące frekwencji wyborczej. Frekwencja przekroczyła wymagany próg ustawowy, co umożliwiło powołanie Rady Osiedla Nowe Miasto nowej kadencji oraz zapewniło ciągłość funkcjonowania organu osiedla.

II. Kadencja 2025-2029

Zarząd Rady obecnej kadencji ukonstytuował się w dniu 23 października 2025 roku.

Październik 2025 r.

Dokonano wyboru Zarządu. Udostępniono numer telefonu kontaktowego 537 211 406, przeznaczony do bieżącego kontaktu mieszkańców i instytucji z Radą. Ustalono harmonogram posiedzeń do końca 2025 r. oraz podano go do publicznej wiadomości.

Agata Kasowska przedstawiła projekt zagospodarowania terenu zielonego przy ul. Kusocińskiego, opracowany w ramach jej pracy magisterskiej na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie. Projekt został przygotowany z uwzględnieniem konsultacji społecznych. Rada Osiedla dokonała analizy przedstawionej koncepcji oraz wyraziła pozytywną opinię w sprawie zaproponowanego zagospodarowania terenu.

Listopad 2025 r.

Zaprezentowano projekt Agaty Kasowskiej dotyczący zagospodarowania terenu przy ul. Kusocińskiego w Urzędzie Miasta oraz upowszechniono go wśród mieszkańców za pośrednictwem mediów społecznościowych.

Prowadzono działania informacyjne dotyczące Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego. Siedziba Rady pełniła funkcję punktu do głosowania.



Rada Osiedla Nowe Miasto

Przekazano mieszkańcom informację o możliwości zgłaszania propozycji inwestycyjnych do Rady Osiedla w celu ich uwzględnienia w projekcie budżetu miasta.

Prowadzono działania informacyjne związane z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto – Plac Zawiszy Czarnego”.

Grudzień 2025 r.

Podjęto interwencję w Zarządzie Dróg i Transportu Miejskiego w sprawie usunięcia uszkodzonych balustrad przy ul. Kusocińskiego.

W dniu 5 grudnia 2025 r. w Szkole Podstawowej nr 61 w Szczecinie zorganizowano wydarzenie integracyjne dla mieszkańców pn. „Mikołajki 2025”. Część animacyjną oraz prowadzenie zapewniła firma Ośmiorniczka. W wydarzeniu uczestniczył radny miejski Stanisław Kaup, który w październiku 2025 r. przeprowadził zaprzysiężenie Rady Osiedla. Podczas spotkania udzielał mieszkańcom informacji dotyczących funkcjonowania samorządu. Odnotowano wysoką frekwencję.

Przedstawiciele Zarządu Rady Osiedla uczestniczyli w Gali Obywatelskiej – wydarzeniu skierowanym do osób zaangażowanych w działalność na rzecz społeczności lokalnej.

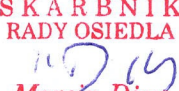
Udzielono wsparcia jednej ze wspólnot mieszkaniowych zlokalizowanych przy ul. Potulickiej w sprawie wymagającej ponownej analizy po wcześniejszym rozstrzygnięciu administracyjnym. W wyniku podjętych działań oraz współpracy z Urzędem Marszałkowskim zidentyfikowano przyczynę problemu oraz wskazano sposób dalszego postępowania w tego rodzaju sprawach.

Sekretarz

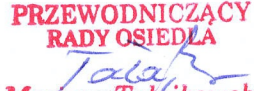
**SEKRETARZ
RADY OSIEDLA**

Karol Pojawa

Skarbnik

**SKARBNIK
RADY OSIEDLA**

Marek Dżus

Przewodniczący

**PRZEWODNICZĄCY
RADY OSIEDLA**

Mariusz Tałajkowski